



Documento di piano

DP.01a | Sintesi della Variante PGT

Sindaco
Sebastian Nicoli

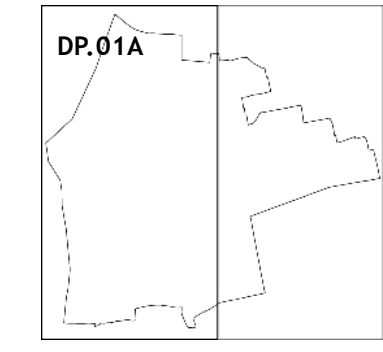
Assessore all'Urbanistica e edilizia privata, Ecologia e Politiche ambientali, Mobilità
Luca Bettinelli

Responsabile del procedimento
Mario Queti

Collaborazioni tecniche interne
Roberto Casiraghi, Maurizio Tirtoni

Gruppo di progettazione Urbanistica
Alessandro Ali - Responsabile di progetto e direzione tecnica
Valentina Brambilla, Stefania De Melgazzi, Maddalena Lenza, Claudia Solarino
Antonio Longo - Consulenza scientifica Rete Ecologica Comunale

Consulenze specialistiche
DASTU - Politecnico di Milano
Arturo Lanzani, Chiara Nifosi - Progetti di spazio pubblico
Luca Tamini, Giorgio Limonta, Federico Rivolta - Urbanistica commerciale
Studio Legale Mario Viviani - Consulenza legale
Avvocato Mario Viviani - Consulenza legale
Consorzio Palestra
Giuliana Gemini, Valerio Parusico - VAS - Valutazione Ambientale Strategica



Scala 1:5.000

Azioni del Documento di Piano

Oggetto della disciplina

- DdP | Disciplina del Documento di Piano
- PdR | Disciplina del Piano delle Regole
- PdS | Disciplina del Piano dei Servizi
- Qc | Elementi di sfondo del quadro conoscitivo del PGT

Riqualificazione del tessuto urbano esistente

- Atr | Ambiti di trasformazione
- Acr | Ambiti di completamento e ristrutturazione urbanistica
- Superficie di fondazione
- Area di compensazione ambientale
- Superficie da cedere o convenzionare con IAC

Riqualificazione della città pubblica

- Asp | Ambiti strategici dello spazio pubblico
- Azioni interne all'Asp - La Ferrovia
- Azioni interne all'Asp - La Strada Soncinese
- Azioni interne all'Asp - Il Margine Sud
- Azioni interne all'Asp - Il Centro Antico

Tutela e valorizzazione del patrimonio storico

- NAF | Nuclei di antica formazione
- Immobili assoggettati a tutela in base al D. Lgs. 42/2004
- Area di interesse archeologico (D. Lgs. 42/2004)
- Altri immobili di valore storico testimoniale non assoggettati a tutela a norma del D. Lgs. 42/2004
- Edifici storici di matrice rurale
- Tracciati stradali dell'impianto originario

Consolidamento della rete verde nel paesaggio rurale e urbano

ApA | Ambiti di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico

- Ambito dei fontanili
- Ambito di connessione Serio e Oglio
- Ambito delle valli del Serio Morto e della roggia Biana
- Ambito del Parco del Serio

Sistema delle acque

- Alveo del Fiume Serio
- Reticolo idrico

Elementi del paesaggio agrario

- Area boscate
- Area destinate all'agricoltura
- Filari e siepi
- Inseadimenti agricoli

Elementi del paesaggio urbano

- Area con presenza significativa di aree permeabili e piantumate
- Area di verde stradale
- Altre aree destinate a servizi
- Viali alberati

Consolidamento ed estensione della rete ciclopedonale

Rete cicloabile

- Percorsi in area urbana esistenti/progetto
- Percorsi in area agricola esistenti/progetto
- Percorsi cicloabili con valenza sovracomunale
- Percorso n.6 "Viltores e prosecuzione fino a Brescia" (PRMC)
- Percorsi cicloabili del Parco del Serio (PTC artt. 35, 37, 39)
- Tracciati guida paesaggistici (PPR) n.44 "Dorsale cicloabile Padana centrale" n.57 "Via Carolingia"
- Percorsi cicloabili Provincia di Bergamo (PTC approvato con DCP n. 40 del 22/04/2004)

Sottopassi ciclopedonali

- Esistente
- Progetto
- Adeguamento
- Bike park

Completamento e riqualificazione delle reti di mobilità

Trasporto pubblico su ferro

- Rete ferroviaria
- Stazione ferroviaria
- Proposta di metrolinaria

Assetto della rete stradale esistente (PUM)

- Viabilità primaria extraurbana
- Viabilità secondaria urbana
- Viabilità primaria urbana

Previsioni di viabilità

- Completamento del Ring
- Nuovo collegamento stradale

Altre indicazioni

- Perimetro del Tessuto urbano consolidato - TUC
- Zone a pianificazione comunale orientata
- Confine comunale

Nota: la presente tavola è costruita sul DBT 2016 con sistema di coordinate di riferimento WGS 1984 - UTM 32N. Gli strati informativi recepiti dal PGT approvato in data 20/04/2009 sono invece stati costruiti su base aerofotogrammetrica antecedente e non presentano un sistema di coordinate di riferimento esplicitato. Eventuali discrepanze tra le geometrie sono dunque riconducibili a questa difformità.