



CITTÀ DI ROMANO DI LOMBARDIA  
(Provincia di Bergamo)

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 52**

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 6 AL PIANO DEI SERVIZI DEL PGT VIGENTE**

L'anno duemilaventidue addì ventisei del mese di settembre alle ore 20:30, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
NICOLI SEBASTIAN	SINDACO	Presente
ALLEVI GIOVANNI	PRESIDENTE	Presente
VOLTINI LORENZO	CONSIGLIERE	Presente
ARLANCH FRANCESCO	CONSIGLIERE	Assente
SUARDI PAOLA	CONSIGLIERE	Presente
LOCATELLI FRANCO	CONSIGLIERE	Presente
TENGATTINI EDOARDO	CONSIGLIERE	Presente
PALOSCHI LUDOVICA	CONSIGLIERE	Presente
LONGHI CHIARA	CONSIGLIERE	Presente
DEHO' ENRICO	CONSIGLIERE	Presente
SFERCH SIMONE	CONSIGLIERE	Presente
NATALI ROMUALDO	CONSIGLIERE	Presente
NOZZA ANDREA	CONSIGLIERE	Assente
PATELLI PAOLO	CONSIGLIERE	Assente
ROSSI PIERLUIGI	CONSIGLIERE	Presente
BERGAMO MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	Presente
BELLINI EMILIANO ANGELO	CONSIGLIERE	Presente

**Totale Presenti 14, Assenti 3**

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE BRANDO DOTT. GIUSEPPE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ALLEVI GIOVANNI** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:**  
**ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 6 AL PIANO DEI SERVIZI DEL PGT VIGENTE**

Si registra la presenza degli Assessori Comunali: Beretta Alberto, Seghezzi Marco, Bettinelli Luca, Mondini Marta, Brignoli Chiara.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentito l'Assessore Bettinelli Luca il quale illustra i contenuti della variante in esame;

Premesso che:

- il Comune di Romano di Lombardia è dotato di PGT approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 35 dell'11/12/2018 (pubbl. Burl n.44 del 30/10/2019);
- questa Amministrazione intende effettuare la variante nr. 6 al Piano dei Servizi del vigente PGT prevedendo:
  - l'inserimento di una rotatoria tra la ex SS Soncinese e la via per Cortenuova;
  - l'inserimento di un'area a verde sportivo posta a nord del ring ed a ovest della nuova concessionaria "Baccanelli";
  - la modifica, in alcune parti, del tracciato del ring tra la rotatoria di San Giuseppe e l'innesto sulla nuova strada "Cremasca" realizzata da RFI/CEPAV nell'ambito di realizzazione dell'Autostrada BREBEMI;

meglio dettagliata nell'allegata relazione di variante;

Considerato che:

- la realizzazione della nuova rotatoria consentirà una riorganizzazione dell'intersezione a T esistente: l'eliminazione delle manovre di svolta a sinistra e la riduzione dei punti di conflitto oggi esistenti comporteranno un miglioramento della funzionalità e della sicurezza dell'intersezione. La stessa garantirà inoltre un accesso diretto e sicuro al nuovo comparto commerciale, in fase attuativa, senza alcun conflitto diretto (manovre di svolta a sinistra in ingresso ed in uscita dal comparto) con la viabilità principale rappresentata da via Strada Statale Soncinese.
- per l'inserimento dell'area a verde sportivo posta a nord dell'edificio, l'Amministrazione Comunale ha predisposto apposita relazione di *Piano di Caratterizzazione Ambientale* ai sensi dell'*Allegato 2 al Titolo V, Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.*, relativa al campo sportivo S. Defendente di via Stadio, evidenziando il superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) per i "Siti ad uso residenziale, verde pubblico e privato" (D. Lgs. 152/06 e s.m.i., Parte IV, Titolo V, Allegato 5, Tabella 1, Colonna A), e quindi, anche in considerazione della richiesta di attuazione dell'Atr1 in variante al DdP che prevede la cessione gratuita dell'area in oggetto, l'Amministrazione Comunale intende individuare nell'area proposta la destinazione urbanistica "verde sportivo";
- la modifica del tracciato del ring, il nuovo disegno dell'arteria comporterà l'adeguamento degli incroci con le strade comunali esistenti mediante la realizzazione di rotatorie a raso, con la realizzazione anche di un sottopasso per il collegamento in sicurezza dei vari percorsi ciclopedonali verso le casine ed il Parco del Fiume Serio

nonché un ponte sulla Roggia Fontanone. Inoltre l'utilizzo di rotatorie permette così di evitare l'installazione di semafori che, oltre a determinare situazioni di pericolo a causa della possibilità del verificarsi di scontri ad elevata velocità, permettono un più fluido scorrimento del traffico;

Dato atto che non si è reso necessario procedere all'avvio del procedimento di valutazione ambientale, in ossequio alle prescrizioni di cui all'art. 4, comma 2bis, della L.R. n. 12/2005, in quanto la variante di cui sopra rientra tra le specifiche dell'art. 2.3 dell'allegato 1u "*Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione ambientale di piani e programmi (Vas) per le Varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi*", redatto alla luce dell'entrata in vigore del D.lgx 152/2006, che evidenzia che:

*sono escluse dalla valutazione ambientale e dalla verifica di assoggettabilità le seguenti varianti al piano dei servizi e al piano delle regole:*

*a) per le modifiche degli elaborati di piano finalizzate:*

*- al perfezionamento dell'originaria previsione localizzativa di aree per servizi e attrezzature pubbliche di interesse pubblico o generale, anche a seguito delle risultanze catastali e delle confinanze;*

Vista, la deliberazione della Giunta Comunale n° 113 del 03.08.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato dato avvio del procedimento della variante n° 6 al Piano dei Servizi del PGT vigente;

Considerato che l'avviso di cui sopra è stato pubblicato sul BURL n° 33 del 17.08.2022, sul Giornale di Treviglio in data 26.08.2022 e sul sito istituzionale del Comune;

Dato atto che non sono stati presentati suggerimenti e proposte;

Ritenuto di procedere all'adozione di detta variante al Piano dei Servizi del vigente PGT;

Dato atto che il presente argomento è stato stata esaminato dalla Commissione Territorio-Ambiente-Casa-Edilizia Pubblica nella seduta del 19.09.2022;

Visto lo Statuto Comunale;

Riscontrata, altresì, la propria competenza, ai sensi dell'art. 42, comma 2 del TUEL;

Esaurita la discussione come da verbale di seduta allegato;

Acquisiti sulla presente proposta il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile dell'Area Tecnica ed il parere contabile favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile del Settore Affari Finanziari;

Con voti favorevoli n. 11, astenuti n. 3 (Bergamo Maria Cristina, Natali Romualdo, Rossi Pierluigi), espressi in forme palese;

**DELIBERA**

- 1) di adottare, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, la variante n° 6 al Piano dei Servizi redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale e composta dai seguenti atti, facente parti della presente con valore integrante e sostanziale:
  - Relazione di variante con evidenziate le variazioni intervenute:
  - l'inserimento di una rotatoria tra la ex SS Soncinese e la via per Cortenuova;
  - l'inserimento di un'area a verde sportivo posta a nord del ring e a ovest della nuova concessionaria "Baccanelli";
  - la modifica, in alcune parti, del tracciato del ring tra la rotatoria di San Giuseppe e l'innesto sulla nuova strada "Cremasca" realizzata da RFI/CEPAV, nell'ambito di realizzazione dell'Autostrada BREBEMI;
- 2) di dare atto che gli atti di variante n° 6 al Piano dei Servizi del PGT vigente, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, saranno depositati presso la Segreteria Comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni e che del deposito sarà data adeguata pubblicità;
- 3) di disporre, ai sensi del comma 4, dell'art. 13, della L.R. 12/2005, la pubblicazione degli atti costituenti la variante 6 al Piano dei Servizi del PGT sul sito istituzionale dell'Ente, e di dare notizia del deposito di cui al punto precedente mediante pubblicazione sul BURL e su almeno un quotidiano a diffusione locale del relativo avviso;
- 4) di disporre, ai sensi del comma 5, dell'art. 13, della L.R. 12/2005, la trasmissione alla Provincia Bergamo della variante n° 6 al PGT;
- 5) di dare atto, che ai sensi del comma 12, dell'art. 13, della L.R. 12/2005, nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dall'ordinamento;
- 6) di demandare al responsabile del servizio competente ogni adempimento conseguente all'adozione della presente.

Con voti favorevoli n. 11, astenuti n. 3 (Bergamo Maria Cristina, Natali Romualdo, Rossi Pierluigi), espressi in forme palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to ALLEVI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.  
Li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.  
Li, 26-09-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.  
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

È copia conforme all'originale.  
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BRANDO GIUSEPPE

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.  
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE