



CITTÀ DI ROMANO DI LOMBARDIA
(Provincia di Bergamo)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005

L'anno duemilaventitre addì ventisette del mese di dicembre alle ore 18:00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
NICOLI SEBASTIAN	SINDACO	Presente
Allevi Giovanni	PRESIDENTE	Presente
Voltini Lorenzo	CONSIGLIERE	Presente
Arlanch Francesco	CONSIGLIERE	Presente
Suardi Paola	CONSIGLIERE	Presente
LOCATELLI FRANCO	CONSIGLIERE	Presente
Tengattini Edoardo	CONSIGLIERE	Presente
PALOSCHI LUDOVICA	CONSIGLIERE	Presente
ZAPPELLA ORNELLA	CONSIGLIERE	Presente
Deho' Enrico	CONSIGLIERE	Presente
Sferch Simone	CONSIGLIERE	Assente
Natali Romualdo	CONSIGLIERE	Assente
Nozza Andrea	CONSIGLIERE	Assente
Patelli Paolo	CONSIGLIERE	Presente
Rossi Pierluigi	CONSIGLIERE	Assente
Bellini Emiliano Angelo	CONSIGLIERE	Presente
Bergamaschi Fiorenzo	CONSIGLIERE	Assente

Totale Presenti 12, Assenti 5

Assiste all'adunanza il VICE SEGRETARIO COMUNALE Consolandi dott.ssa Giuliana, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ALLEVI GIOVANNI** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO:
ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI
SERVIZI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI
DELLA L.R. 12/2005

Risultano presenti gli Assessori Comunali: Seghezzi Marco, Brignoli Chiara, Bettinelli Luca e Beretta Alberto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

L'Assessore Bettinelli Luca illustra l'argomento in esame;

Premesso che:

- con deliberazione C.C. n° 35 del 11/12/2018 è stato definitivamente approvato il nuovo Documento di Piano, con le modifiche del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi che si sono rese necessarie in relazione al nuovo Documento di Piano;
- in data 30/10/2019 lo stesso è stato pubblicato sul BURL n. 44;

Visti gli artt. 9 e 10 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., ove si evidenzia che il Piano delle Regole e il Piano dei Servizi non hanno termini di validità e sono sempre modificabili;

Dato atto quindi che il Comune intende provvedere alla redazione e all'approvazione della variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi ai sensi della L.R. 12/2005 del vigente Piano del Governo del Territorio al fine anche di adeguarli alle non poche innovazioni introdotte in sede legislativa e in forza di interpretazioni giurisprudenziali;

Visto la delibera della Giunta Comunale n. 114 del 11.12.2019 con la quale è stato dato avvio al procedimento relativo alla redazione e approvazione della variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi ai sensi della L.R. 12/2005 del vigente Piano del Governo del Territorio ai sensi della L.R. 12/2005;

Visto la delibera della Giunta Comunale n. 132 del 13.10.2021 con la quale è stato dato avvio del procedimento relativo alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica in merito alla redazione, adozione e approvazione della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente Piano del Governo del Territorio, ai sensi della L.R. 12/2005 e sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati ed i settori del pubblico interessati all'iter decisionale ed è stata individuata l'Autorità Procedente nel Responsabile dei Servizi Tecnici e l'Autorità Competente nel Responsabile del Servizio Ambiente;

Rilevato che la stessa è stata pubblicata sul BURL (serie avvisi e concorsi n. 18 del 03.05.2023);

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 29 del 26.01.2021 è stata disposta l'aggiudicazione dell'incarico di redazione della variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi ai sensi della L.R. 12/2005 del vigente Piano del Governo del Territorio, a favore della Ubistudio s.r.l. con sede in Milano;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 514 del 12.08.2021 è stata disposta l'aggiudicazione dell'incarico professionale tecnico–giuridico nell'ambito della redazione della variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi ai sensi della L.R. 12/2005 del vigente Piano del Governo del Territorio, a favore dell'Avv. Monti Giovanni con studio in Milano;
- con determinazione n. 53 del 29.01.2021 si è affidato l'incarico tecnico per la redazione del P.U.M.S. allo studio ing. PERCUDANI MASSIMO di San Donato Milanese, in collaborazione con il Centro Studi Traffico, già estensore PUMS del PGT vigente, del quale l'Amministrazione si è già avvalsa in passato con soddisfazione;
- con determinazione n. 777 del 05.11.2021 si è affidato l'incarico per l'affidamento della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica allo studio società Poliedra – Centro di servizio e consulenza del Politecnico di Milano su pianificazione ambientale e territoriale, del quale l'Amministrazione si è già avvalsa in passato con soddisfazione;

Preso atto che:

- con comunicazioni in data 30.12.2019 è stato dato avvio al procedimento di formazione rispettivamente della Valutazione Ambientale Strategica e della variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi ai sensi della L.R. 12/2005 del vigente Piano del Governo del Territorio;
- a detto avviso veniva data ampia ed adeguata pubblicità, mediante affissione all'albo pretorio comunale e negli spazi destinati alle pubbliche affissioni dislocati su tutto il territorio, nonché pubblicazione sul quotidiano il Giornale di Treviglio del 30.12.2019;

Preso atto altresì:

- che il Rapporto preliminare di assoggettabilità alla VAS è stato pubblicato nel sito web "SIVAS" a partire dal 17.10.2023 e in libera visione sino al 15.11.2023;
- del verbale in data 23.11.2023 della conferenza conclusiva del procedimento di assoggettabilità alla VAS, che tiene conto degli apporti verbali e scritti, nonché dei contributi formulati;
- del parere motivato espresso in data 23.11.2023 sulla proposta della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi e del rapporto preliminare di assoggettabilità alla VAS dell'Autorità competente per la valutazione ambientale, d'intesa con l'Autorità procedente ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- che in ogni fase del procedimento gli uffici competenti hanno provveduto a pubblicare gli elaborati sul sito internet del Comune di Romano di Lombardia;
- che il decreto di non assoggettabilità a VAS di cui sopra è stato pubblicato sul BURL n. 49 del 06.12.2023;

Considerato che in data 11.10.2023 (protocollo 33831) è stata presentata dalla Ubistudio s.r.l. con sede in Milano la proposta della variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi ai

sensi della L.R. 12/2005 del vigente Piano del Governo del Territorio costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- 1PR 01 a 1_5000
- 1PR 01 b 1_5000
- 1PS 01 a 1_5000
- 1PS 01 b 1_5000
- Bilancio ecologico dei suoli
- Carta dei siti archeologici noti e linee di divisione agraria
- PdS.02 a - Rete Ecologica Comunale
- PdS.02 b - Rete Ecologica Comunale
- PR - Norme Tecniche di Attuazione
- PS - Norme Tecniche di Attuazione
- Schede ambiti r1* e r1
- TavolaSinottica_1_2000 1
- TavolaSinottica_1_2000 2
- TavolaSinottica_1_2000 3
- TavolaSinottica_1_2000 4
- TavolaSinottica_1_2000 5
- TavolaSinottica_1_2000 6
- TavolaSinottica_1_2000 7
- TavolaSinottica_1_2000 8

Considerato che in data 28.11.2023 e 05.12.2023 i contenuti dei suddetti elaborati sono stati discussi nella Commissione Territorio-Ambiente-Casa-Edilizia Pubblica, congiuntamente alla Commissione Edilizia Comunale;

Richiamate le seguenti disposizioni legislative regionali:

Esaurita la discussione, come da verbale di seduta allegato;

Ricordato che per l'adozione e per l'approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, è necessario fare ricorso alla procedura prevista dall'art. 13 della L.R. n. 12 dell'11.03.2005 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

Visto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, in ordine alla regolarità tecnica, e del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti favorevoli n.11, astenuti n.1 (Patelli Paolo), espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di prendere atto delle premesse alla presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa e che vengono integralmente richiamate;
- 2) di prendere atto altresì dello svolgimento della procedura di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica della variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, dettagliatamente illustrata in premessa e, in particolare, dei contenuti del “Rapporto preliminare di Assoggettabilità alla VAS”, dei verbali delle conferenze di valutazione, e del parere motivato espresso dall’authority competente per la V.A.S. d’intesa con l’Authority procedente;

- 3) di adottare, con la procedura di cui all’art. 13 della L.R. n. 12 dell’11.03.2005, la variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi costituito dai seguenti elaborati:

Relazione generale

1PR 01 a 1_5000

1PR 01 b 1_5000

1PS 01 a 1_5000

1PS 01 b 1_5000

Bilancio ecologico dei suoli

Carta dei siti archeologici noti e linee di divisione agraria

PdS.02 a - Rete Ecologica Comunale

PdS.02 b - Rete Ecologica Comunale

PR - Norme Tecniche di Attuazione

PS - Norme Tecniche di Attuazione

Schede ambiti r1* e r1

TavolaSinottica_1_2000 1

TavolaSinottica_1_2000 2

TavolaSinottica_1_2000 3

TavolaSinottica_1_2000 4

TavolaSinottica_1_2000 5

TavolaSinottica_1_2000 6

TavolaSinottica_1_2000 7

TavolaSinottica_1_2000 8

che non vengono materialmente allegati alla presente deliberazione in quanto disponibili per la consultazione presso i competenti uffici comunali, ad eccezione della relazione generale allegata al presente atto;

- 4) di dare atto che gli atti della variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi di cui sopra saranno depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

- 5) di disporre:

- ai sensi del comma 4 dell’art. 13 della L.R. 12/2005 la pubblicazione all’albo pretorio, sul B.U.R.L. e su un quotidiano o periodico a diffusione locale, dell’avviso di deposito degli atti della variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi nella segreteria comunale;
- che il deposito degli atti sia altresì reso noto al pubblico mediante avviso da pubblicare sul sito web istituzionale dell’Ente;

- 6) di dare atto che a decorrere dalla data di adozione degli atti della variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul B.U.R.L., saranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.R. 12/2005;
- 7) di dichiarare la presente deliberazione, con voti favorevoli n. 11, astenuti n. 1 (Patelli Paolo), espressi in forma palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to ALLEVI GIOVANNI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Consolandi Giuliana

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paradiso Filippo

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 27-12-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paradiso Filippo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paradiso Filippo

È copia conforme all'originale.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Paradiso Filippo

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, del D.Lgs 267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paradiso Filippo